



TRIBUNALE DI SIRACUSA

Sezione Prima Civile – Settore Procedure Concorsuali

**DECRETO DI APERTURA DEL PROCEDIMENTO DI
OMOLOGAZIONE DEL PIANO DEL CONSUMATORE
EX ART. 70 CCI**

Proc. n. 89-1//2025 P.U.

Il Giudice designato,

visto il ricorso per l'omologazione del piano del consumatore depositato dai coniugi **LA BARBERA CARLO** (C.F. LBRCRL71P22I752T), e **LOMONACO STEFANIA** (C.F. LMNSFN68C50I754X), tramite l'OCC incaricato, con l'assistenza dell'avv. MIRIAM FRANZO';

ritenuta la competenza territoriale di questo tribunale, atteso che i ricorrenti risiedono all'interno del circondario del Tribunale di Siracusa;

considerato che i medesimi hanno proposto una domanda congiunta ex art. 66, co. 1, CCI essendo soggetti conviventi;

ritenuto che gli istanti sono qualificabili come consumatori ai sensi dell'art. 2, lettera e), CCI, essendo persone fisiche che hanno contratto debiti per scopi estranei all'attività imprenditoriale, commerciale, artigiana o professionale;

rilevato altresì che i ricorrenti non sono assoggettabili alla liquidazione giudiziale ovvero a liquidazione coatta amministrativa o ad altre procedure liquidatorie previste dal codice civile o da leggi speciali per il caso di crisi o insolvenza;



rilevato che non sussistono le condizioni ostative di cui all'art. 69 CCI, in quanto i ricorrenti non sono già stati esdebitati nei cinque anni precedenti la domanda, non hanno già beneficiato dell'esdebitazione per due volte, ovvero non hanno determinato la situazione di sovraindebitamento con colpa grave, malafede o frode, dal momento che la genesi del sovraindebitamento appare da rinvenirsi, come rilevato dal Gestore nella propria relazione, dall'accensione di un mutuo ex INPDAP nel 2013 finalizzato all'acquisto dell'abitazione principale della famiglia da parte del sig. La Barbera, che è divenuto insostenibile a seguito delle crescenti esigenze dei due figli della coppia (nati nel 2002 e nel 2005), dei costi necessari per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'abitazione familiare, e dei costi sostenuti dal Sig. La Barbera per raggiungere il posto di lavoro, dapprima e fino al 5/09/2022, in Pozzallo (RG) e, a partire dal 6/09/2022, a Scoglitti (RG), ove a tutt'oggi presta servizio ed ove è tenuto a sostenere i costi dell'alloggio di servizio; aumentati costi che hanno indotto i coniugi alla decisione di onorare gli impegni assunti diminuendo l'impatto della rata semestrale mediante finanziamenti c.d. a catena, culminati con la mancata concessione della surroga del mutuo INDDAP da parte di BNL;

rilevato che al piano è allegata la relazione dell'OCC, contenente:

- l'indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le obbligazioni;
- l'esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte;
- la valutazione sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda;
- l'indicazione presunta dei costi della procedura;
- valutazione del merito creditizio;



rilevato che alla relazione dell'OCC è allegata la documentazione prevista ai sensi dell'art. 68, comma 2°, CCI, cui deve farsi riferimento anche per la compiuta produzione dei documenti e per l'esposizione del piano;

rilevato che alla domanda sono allegati gli elenchi di cui all'art. 67, 2° comma, CCI, e segnatamente: di tutti i creditori, con l'indicazione delle somme dovute e delle cause di prelazione della consistenza e della composizione del patrimonio; degli atti di straordinaria amministrazione compiuti negli ultimi cinque anni; delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni; degli stipendi, delle pensioni, dei salari e di tutte le altre entrate del debitore e del suo nucleo familiare, con l'indicazione di quanto occorre al mantenimento della sua famiglia (elementi per il vero inseriti nel ricorso e non in apposito e distinto documento, ma comunque presenti);;

rilevato che è dimostrato lo stato di sovraindebitamento, considerato che:

- il sig. La Barbera è titolare di un immobile soggetto ad ipoteca, tre motocicli del valore complessivo di euro 1.000, un autoveicolo del 2017 del valore di 8.270,00 euro, nonché di un autoveicolo in comproprietà con la moglie del valore di euro 500,00 e di redditi prodotti dall'attività di lavoratore dipendente, pari ad un importo netto mensile di euro 734,93, derivante da uno stipendio di euro 2.584,60 mensili dedotte deleghe, finanziamenti e cessioni in corso per euro 1.849,67;
- la sig.ra Lomonaco è titolare della quota di 1/6 di una villetta sita in Priolo Gargallo, della quota di 9/72 di un immobile in Siracusa adibito a deposito e della quota di 1/3 di un immobile in contrada Rigiliffi a Siracusa, oltre a redditi propri derivanti dall'attività di lavoro pari ad un importo netto mensile medio di



euro 19,50, derivante da uno stipendio di euro 1,490,30 mensili dedotte deleghe, finanziamenti e cessioni in corso per euro 1.470,80

a fronte di una esposizione debitoria complessiva di euro 448.096,76 di cui 115.150,89 a carico della sig.ra Lomonaco e 332.945,87 a carico del sig. La Barbera, considerato l'unico debito comune di euro 89.560,79 di cui è titolare la sig.ra Lomonaco e il sig. La Barbera risulta fideiussore; nonché di spese di mantenimento (di circa 2.250,00 euro), quantificate dagli stessi; rilevato che i debitori, presentando debiti sostanzialmente autonomi (ad eccezione del già richiamato finanziamento) hanno correttamente presentato, ai sensi dell'art. 67 CCI, un piano che la distinzione tra le masse attive e passive dei coniugi, assegnando a ciascun coniuge l'onere di contribuzione al fabbisogno familiare in proporzione alle proprie entrate, come da ultima modifica in atti del 27.2.2026; preso atto che il piano proposto è di durata settennale e prevede la devoluzione ai creditori dei redditi da lavoro nella misura superiore alle spese ordinarie di sostentamento del nucleo familiare, con esclusione dalla liquidazione dell'immobile di proprietà del sig. La Barbera, al fine di consentire alla famiglia di mantenere la propria abitazione principale; preso atto delle valutazioni dell'OCC svolte ai sensi dell'art. 69, comma 2, cc.ii. e dirette a verificare l'effettivo rispetto da parte dei creditori finanziatori dei principi di cui all'art. 124-bis T.U.B.; presa visione anche della maggiore convenienza ritenuta dall'OCC rispetto all'alternativa liquidatoria, soprattutto in relazione alla consistenza del patrimonio dei ricorrenti e dell'esiguità del reddito altrimenti pignorabile, potendo il sig. La Barbera garantire ai propri creditori in caso di liquidazione del patrimonio la somma massima



euro 108.741,12 (a fronte di un'offerta nel presente piano di euro 110.261,99) e la sig.ra Lomonaco la somma di euro 16.217,69 (a fronte di un'offerta nel presente piano di euro 54.306,57);

P.Q.M.

AMMETTE

la proposta e il piano del consumatore proposti dai coniugi **LA BARBERA CARLO e LOMONACO STEFANIA**;

ORDINA

che la proposta, il piano, unitamente alla documentazione allegata, ed il presente decreto siano comunicati, a cura dell'OCC, presso la residenza o la sede legale di ciascun creditore, alternativamente per lettera raccomandata A/R o posta elettronica certificata entro trenta giorni dalla comunicazione del presente provvedimento, con espresso avvertimento ai creditori di quanto previsto dall'art. 70, commi 2 e 3, CCI;

che la proposta e il presente decreto siano pubblicati sul sito del Tribunale www.tribunale.siracusa.giustizia.it;
a cura del medesimo professionista;

DISPONE

su richiesta del debitore e ai sensi dell'art. 70, comma 4, CCI, il divieto di azioni esecutive e cautelari sul patrimonio del consumatore sino alla data di conclusione del procedimento; dispone altresì, sino alla medesima data, il divieto a carico del consumatore di compiere atti di straordinaria amministrazione se non preventivamente autorizzati dal questo Giudice;

DISPONE

che entro i dieci giorni successivi alla scadenza del termine di venti giorni di cui all'art. 70, comma 3, CCI, l'OCC, sentito il debitore, riferisca a questo Giudice e proponga le modifiche al piano che ritiene



eventualmente necessarie.

Si comunichi.

Siracusa, 24/03/2026

Il Giudice designato

Nicoletta Rusconi



STUDIO LEGALE

AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

TRIBUNALE DI SIRACUSA

Sezione Prima Civile – Settore Procedure Concorsuali

Proc. N. 89-1//2025 P:U: - Giudice Dott.ssa Nicoletta Rusconi

PIANO DI RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI DEL CONSUMATORE RIMODULATO

NOTA DI CORREZIONE DELL'INTEGRAZIONE

PREMESSA

Con la presente nota si procede alla correzione del piano rimodulato depositato in data 22 gennaio 2026 (a cui ci si riporta per tutto quanto non espressamente indicato che deve intendersi riportato e trascritto), al fine di rettificare un mero errore materiale di calcolo riscontrato nella ripartizione delle risorse disponibili tra le masse debitorie dei coniugi La Barbera Carlo e Lomonaco Stefania.

Partendo dalla disponibilità familiare complessiva di € 1.825,00 mensili (comprensivo di + 0,10 di arrotondamento), derivante dalla differenza tra il reddito familiare netto (€ 4.074,90) e il fabbisogno essenziale (€ 2.250,00), la ripartizione delle rispettive risorse disponibili deve avvenire secondo il **criterio della proporzionalità reddituale**, ovvero le risorse disponibili devono essere ripartite in base al contributo reddituale di ciascun coniuge al reddito familiare complessivo, secondo la seguente formula:

Quota disponibile coniuge = (Reddito netto coniuge ÷ Reddito netto familiare) x 100.

Alla luce della superiore premessa si procede alla determinazione della quota disponibile per il piano distintamente per ciascuno dei coniugi ricorrenti.

REDDITI NETTI MENSILI:

- **Totale reddito netto familiare: € 4.074,90**
- Carlo La Barbera: € 2.584,60 (si veda all.a)
- Stefania Lomonaco: € 1.490,30 (si veda all.b)

CALCOLO DELLE PERCENTUALI DI CONTRIBUZIONE REDDITUALE:

- Percentuale La Barbera: € 2.584,60 ÷ € 4.074,90 × 100 = **63,43%**
- Percentuale Lomonaco: € 1.490,30 ÷ € 4.074,90 × 100 = **36,57%**

RIPARTIZIONE PROPORZIONALE DEL FABBISOGNO FAMILIARE (si veda all.c elenco spese necessarie):

- Quota fabbisogno La Barbera: € 2.250,00 × 63,43% = € 1.427,17
- Quota fabbisogno Lomonaco: € 2.250,00 × 36,57% = € 822,83

DETERMINAZIONE DELLE RISORSE DISPONIBILI DA DISTRIBUIRE CON IL PIANO PER CIASCUN CONIUGE:

- Risorse disponibili La Barbera: € 2.584,60 - € 1.427,17 = **€ 1.157,43 mensili**
- Risorse disponibili Lomonaco: € 1.490,30 - € 822,83 = **€ 667,47 mensili**

DISPONIBILITÀ FAMILIARE COMPLESSIVA: € 1.825,00 (=€ 1.824,90 mensili + 0,10 arrotondamento):



STUDIO LEGALE

AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

- **La Barbera:** disponibilità mensile per il piano € **1.157,50** (+ 0,07 arrotondato)
- **Lomonaco:** disponibilità mensile per il piano € **667,50** (+ 0,03 arrotondato)

RIPARTIZIONE SECONDO CRITERIO DI PROPORZIONALITÀ REDDITUALE

MASSA LA BARBERA CARLO:

- Percentuale reddituale: 63,43%
- Disponibilità mensile: € 1.825,00 × 63,43% = € **1.157,50**
- Disponibilità 91 mesi: € 105.332,50
- + accantonamento € 4.914,80

Totale complessivo disponibile € 110.247,30 (€ 105.332,50 + € 4.914,80)

MASSA LOMONACO STEFANIA:

- Percentuale reddituale: 36,57%
- Disponibilità mensile: € 1.825,00 × 36,57% = € **667,50**
- Disponibilità 91 mesi: € 60.742,50

Totale complessivo disponibile € 60.742,50

RIPARTIZIONE CORRETTA DELLE MASSE DEBITORIE

Mantenendo la logica di separazione delle masse ex art. 66, comma 3, CCII, ma applicando le risorse effettivamente disponibili ne deriva quanto segue:

MASSA LA BARBERA CARLO:

- Debiti esclusivi: € 243.387,68
- Quota Axactor (50%): € 44.780,40
- **Totale massa debitoria: € 288.168,08**
- **Risorse disponibili 91 mesi: € 110.247,30** (€ 105.332,50 + € 4.914,80 accantonamento)

MASSA LOMONACO STEFANIA:

- Debiti esclusivi: € 25.590,10
- Quota Axactor (50%): € 44.780,40
- **Totale massa debitoria: € 70.370,50**
- **Risorse disponibili 91 mesi: € 60.742,50** (€ 667,50 × 91)

SPESE PREDEDUCIBILI RIPARTITE

- 1 compenso dell'OCC € **12.568,19** (100% deducibile)
- 2 compenso dell'Avv. Franzò: € 5.031,25
 - nella quota prededucibile del 75%: € **3.773,44**
 - il restante 25% pari a € 1.257,81 sarà degradato a Privilegio generale sui mobili ex art. 2751-bis, n. 2, c.c.



STUDIO LEGALE

AVV. TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it**Totale effettivamente prededucibile: € 16.341,63 (€ 12.568,19 + € 3.773,44)**

Le spese prededucibili totali di € 16.341,63 vengono ripartite utilizzando la stessa percentuale del contributo reddituale di ciascun coniuge al reddito familiare complessivo, ovvero il 63,43% per La Barbera, e il 36,57% per Lomonaco:

Massa La Barbera (63,43%):

Calcolo quota La Barbera: € 16.341,63 × 63,43% = € 10.365,50

- Compenso OCC: € 7.972,84
- Compenso Avv. Franzò: € 2.392,66

Massa Lomonaco (36,57%):

Calcolo quota Lomonaco: € 16.341,63 × 36,57% = € 5.976,13

- Compenso OCC: € 4.595,35
- Compenso Avv. Franzò: € 1.380,78

NOTA IMPORTANTE

Il restante 25% del compenso dell'Avvocato (€ 1.257,81) non è incluso nei prededucibili ma viene classificato come privilegio generale sui mobili ex art. 2751-bis, n. 2, c.c. e sarà anch'esso ripartito tra le masse secondo la stessa proporzione reddituale:

La Barbera (63,43%): € 1.257,81 × 63,43% = € 798,00

Lomonaco (36,57%): € 1.257,81 × 36,57% = € 459,81

PIANO MASSA LA BARBERA CARLO**COMPOSIZIONE MASSA PASSIVA**

- Debiti esclusivi: € 243.387,68
- Quota Axactor (50%): € 44.780,40

TOTALE MASSA DEBITORIA: € 288.168,08**ELENCO CREDITORI - LA BARBERA CARLO**

<u>N.</u>	<u>CREDITORE</u>	<u>TIPOLOGIA DEBITO</u>	<u>IMPORTO (€)</u>	<u>CAUSA DI PRELAZIONE</u>
1	<u>INPS</u>	<u>Mutuo ipotecario</u>	<u>158.767,90</u>	<u>Privilegio speciale ipotecario (art. 2808 c.c.)</u>
2	<u>AGENZIA ENTRATE-RISCOSSIONE</u>	<u>Debiti erariali</u>	<u>9.672,40</u>	<u>Privilegio generale sui mobili (art. 2752 c.c.)</u>
3	<u>COMUNE DI SIRACUSA</u>	<u>TASI/TARI</u>	<u>5.862,50</u>	<u>Privilegio generale sui mobili (art. 2752 c.c.)</u>



STUDIO LEGALE

AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabbellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

4	<u>BANCA SISTEMA</u>	<u>Cessione del quinto</u>	<u>30.981,00</u>	<u>Chirografario</u>
5	<u>UNICREDIT</u>	<u>Delega di pagamento</u>	<u>24.193,76</u>	<u>Chirografario</u>
6	<u>AMERICAN EXPRESS</u>	<u>Carta di credito</u>	<u>4.802,39</u>	<u>Chirografario</u>
7	<u>INTESA SANPAOLO</u>	<u>Prestito personale</u>	<u>3.698,60</u>	<u>Chirografario</u>
8	<u>ING BANK</u>	<u>Scoperto c/c Arancio</u>	<u>3.213,75</u>	<u>Chirografario</u>
9	<u>COMPASS</u>	<u>Prestito personale</u>	<u>2.395,38</u>	<u>Chirografario</u>
	<u>Totale massa esclusiva</u>		<u>243.387,68</u>	
10	<u>AXACTOR ITALY SPA</u> <u>(MASSA COMUNE 89.560,39)</u>	<u>Finanziamento</u>	<u>44.780,38</u> <u>Quota 50% massa comune – fideiussore</u>	<u>Chirografario</u>
	<u>TOTALE COMPLESSIVO MASSA DEBITORIA</u>		<u>€ 288.168,07</u>	<u>= (243.387,68 massa esclusiva + 44.780,40* 50% massa comune)</u>

DISTRIBUZIONE SECONDO ORDINE DI PRELAZIONE

Disponibilità complessiva € 110.247,30

(€ 105.332,50 + € 4.914,80 accantonamento)

CLASSE A - CREDITI PREDEDUCIBILI (100%)

Importo: € 10.365,50

- Compenso OCC: € 7.972,84 (100%)
- Compenso Avv. Franzò (75%): € 2.392,66 (100%)

Residuo disponibile: € 99.881,80 (€ 110.247,30 – 10.365,50)

CLASSE B CREDITI IPOTECARI (65%)

INPS Mutuo Ipotecario

- Credito privilegiato totale € 144.077,93 x 65% = € 93.650,65
(capitale + interessi corrispettivi triennio + interessi moratori post-pignoramento)

Residuo disponibile per le altre classi € 6.231,15 (€ 99.881,80 - € 93.650,65)



STUDIO LEGALE

AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

***Dal documento di precisazione del credito INPS del 6 ottobre 2025 (all.31 del ricorso), il totale dovuto ammonta a € 158.767,90, a cui si aggiungono gli interessi legali (al 2%) ex art. 67 ultimo comma CCII, così ripartito:

Dal credito totale di € 158.767,90, godono del privilegio ipotecario:

1. Capitale privilegiato: € 130.567,62

- Debito residuo: € 122.353,48
- Quota capitale rate scadute: € 8.214,14

2. Interessi corrispettivi privilegiati (triennio): € 8.516,42

- Interessi corrispettivi su rate scadute: € 7.468,20
- Interessi corrispettivi sul debito residuo: € 1.048,22

3. Interessi moratori privilegiati al tasso legale dal 1° gennaio 2025 - 6 ottobre 2025- (post-pignoramento all.18 del ricorso): € 4.993,89

Totale credito privilegiato € 144.077,93

CLASSE C - PRIVILEGIATI ART. 2752 (20%)

Totale crediti: € 15.534,90

- Debiti erariali: € 9.672,40 x (20%) = € 1.934,48
- TASI/TARI comunale: € 5.862,50 x (20%) = € 1.172,50

Totale assegnato alla classe: € 3.106,98

Residuo disponibile per le altre classi € 3.124,17 (€ 6.231,15 - € 3.106,98)

CLASSE D - PRIVILEGIATI ART. 2751-BIS (15%)

Il restante 25% del compenso dell'Avvocato (€ 1.257,81), non incluso nei prededucibili, viene classificato come privilegio generale sui mobili ex art. 2751-bis, n. 2, c.c. e sarà anch'esso ripartito tra le masse secondo la stessa proporzione reddituale: La Barbera (63,43%): € 1.257,81 × 63,43% = € 798,00

- Avv. Franzò 798,00 x (15%) = € 119,70

Residuo disponibile per le altre classi € 3.004,47 (€ 3.124,17 - € 119,70)

CLASSE E - CREDITI CHIROGRAFARI (1,45%)

Totale crediti: € € 208.200,59

Soddisfacimento: € 3.018,91 (1,45%)

Somma residua disponibile € 3.004,47: la differenza di circa + € 14,00 rispetto alla somma residua disponibile di € 3.004,47 non incide sulla fattibilità del piano.

DETTAGLIO DISTRIBUZIONE CHIROGRAFARI (1,45%)



STUDIO LEGALE

AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

CREDITORE	CREDITO	SODDISFACIMENTO 1,45%
INPS Privilegio degradato	€ 50.427,28 <i>(€ 144.077,93 - € 93.650,65)</i>	€ 731,20
INPS Interessi mora rate	€ 1.630,52	€ 23,64
INPS Interessi mora debito	€ 18.053,34	€ 261,77
INPS Interessi legali oltre il biennio	€ 10.044,00	€ 145,64
Quota privilegiati art. 2752 (Classe c) degradata	€ 12.427,92 <i>(€ 15.534,90 - € 3.106,98)</i>	€ 180,20
Interessi legali art. 2752 (Classe c)	€ 841,50	€ 12,20
Quota privilegiati art. 2751-bis (Classe d) degradata	€ 678,30 <i>(€ 798,00 - € 119,70)</i>	€ 9,84
Interessi legali art. 2751-bis (Classe d)	€ 32,45	€ 0,47
Cessione V Banca Sistema	€ 30.981,00	€ 449,22
Delega di pagamento Unicredit	€ 24.193,76	€ 350,81
Carta di Credito American Express	€ 4.802,39	€ 69,63
Finanziamento ING Bank	€ 3.213,75	€ 46,60
Finanziamento Compass	€ 2.395,38	€ 34,73
Finanziamento Intesa Sanpaolo	€ 3.698,60	€ 53,63
Axactor 50%	€ 44.780,40	€ 649,32
TOTALE	€ 208.200,59	€ 3.018,91*

CRONOPROGRAMMA DETTAGLIATO (91 MESI)

DISPONIBILITÀ COMPLESSIVA: € 110.247,30

(€ 105.332,50 + € 4.914,80 accantonamento)

FASE 1: PREDEDUCIBILI 100% (MESI 1-5)



STUDIO LEGALE

AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabbellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

Totale da pagare: € 10.365,50

- OCC totale € 7.972,84 (76,92% del totale prededucibili)
- Avv. Franzò € 2.392,66 (23,08% del totale prededucibili)

MESE 1

Rata totale: € 6.072,30 (Rata ordinaria € 1.157,50 + Accantonamento pignoramento € 4.914,80), sarà distribuita sulla base della rispettiva percentuale del compenso OCC (76,92%) e dell'Avv. Franzò (23,08%) calcolata sul totale complessivo dei prededucibili:

- Compenso OCC: € 4.670,82 (76,92% della rata)
- Compenso Avv. Franzò: € 1.401,48 (23,08% della rata)

Residui da pagare € 4.293,20 (€ 10.365,50 - € 6.072,30):

- OCC: € 3.302,02 (€ 7.972,84 - € 4.670,82)
- Avv. Franzò: € 991,18 (€ 2.392,66 - € 1.401,48)

MESE 2

Rata: € 1.157,50

- Compenso OCC: € 890,35 (76,92% della rata)
- Compenso Avv. Franzò: € 267,15 (23,08% della rata)

Residui da pagare: € 3.135,70 (€ 4.293,20 - € 1.157,50):

- OCC: € 2.411,67 (€ 3.302,02 - € 890,35)
- Avv. Franzò: € 724,03 (€ 991,18 - € 267,15)

MESE 3

Rata: € 1.157,50

- Compenso OCC: € 890,35 (76,92% della rata)
- Compenso Avv. Franzò: € 267,15 (23,08% della rata)

Residui da pagare: € 1.978,20 (€ 3.135,70 - € 1.157,50)

- OCC: € 1.521,32 (€ 2.411,67 - € 890,35)
- Avv. Franzò: € 456,88 (€ 724,03 - € 267,15)

MESE 4

Rata: € 1.157,50

- Compenso OCC: € 890,35 (76,92% della rata)
- Compenso Avv. Franzò: € 267,15 (23,08% della rata)

Residui da pagare: € 820,70 (€ 1.978,20 - € 1.157,50)

- OCC: € 630,97 (€ 1.521,32 - € 890,35)
- Avv. Franzò: € 189,73 (€ 456,88 - € 267,15)



STUDIO LEGALE
AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

MESE 5

Rata: € 1.157,50

- Compenso OCC: € 630,97 (completamento)
- Avv. Franzò: 189,73 (completamento)
- Residuo per INPS: € 336,80

Totale prededucibili pagati: € 10.365,50

FASE 2: CREDITO IPOTECARIO INPS 65% (MESI 6-86)

Totale da pagare a INPS: € 93.650,65

MESE 6

Rata destinata interamente a INPS /creditore ipotecario): € 1.494,30 (€ 1.157,50 rata ordinaria + Residuo da Fase 1: € 336,80)

Residuo INPS da pagare: € 92.156,35 (€ 93.650,65 - € 1.494,30)

MESI 7-85 (79 mesi compreso mese 7)

Rata mensile: € 1.157,50

Destinazione integrale: INPS ipotecario

Totale 79 mesi: € 91.442,50

Residuo INPS da pagare: € 713,85 (€ 92.156,35 - € 91.442,50)

MESE 86

Rata: € 1.157,50

- INPS ipotecario: € 713,85 (completamento 65%)
- Residuo per Fase 3: € 443,65

Totale INPS pagato: € 93.650,65

FASE 3: PRIVILEGIATI EX ARTT. 2752 al 20% E 2751 BIS al 15% (MESI 87-89)

TOTALE da distribuire: € 6.232,00

- Rate mensili: € 1.157,50 × 5 mesi = € 5.787,50
- Residuo da Fase 2: € 443,65
- Arrotondamento: + € 0,85

MESE 87

PRIVILEGIATI ART. 2752 (20%): Assegnazione integrale



STUDIO LEGALE

AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

Totale da pagare alla classe: € 3.106,98

- **Debiti erariali: € 1.934,48** (62,25% del totale privilegiati)
- **TASI/TARI comunale: € 1.172,50** (37,75% del totale privilegiati)

RATA MENSILE: € 1.601,15 (€1.157,50 rata ordinaria + € 443,65 Residuo da Fase 2)

- **Debiti erariali: € 996,72** (62,25% della rata)
- **TASI/TARI comunale: € 604,43** (37,75% della rata)

Residui da pagare: € 1.505,83

- **Debiti erariali: € 937,76** (€ 1.934,48 - € 996,72)
- **TASI/TARI comunale: € 568,07** (€ 1.172,50 - € 604,43)

MESE 88

RATA: € 1.157,50

- **Debiti erariali: € 720,55** (62,25% della rata)
- **TASI/TARI comunale: € 436,95** (37,75% della rata)

Residui da pagare: € 348,33

- **Debiti erariali: € 217,21** (€ 937,76 - € 720,55)
- **TASI/TARI comunale: € 131,12** (€ 568,07 - € 436,95)

MESE 89

RATA: € 1.157,50

PRIVILEGIATI ART. 2752 (completamento):

- **Debiti erariali: € 217,21** (completamento)
- **TASI/TARI comunale: € 131,12** (completamento)

PRIVILEGIATI ART. 2751-BIS (15%) (pagamento integrale):

- **Compenso Avv. Franzò (25%): € 119,70**

Totale utilizzato: € 468,03 (€ 348,33 (privileg. 2752) + € 119,70 (privileg. 2751 bis))

Residuo per chirografari: € 689,47 (€ 1.157,50 - € 468,03)

FASE 4: CHIROGRAFARI 1,45% (MESI 90-91)

TOTALE da distribuire: € 3.004,47

MESE 90

RATA: € 1.847,00 (€ 1.157,50 rata ordinaria + € 689,47 Residuo mese 89 con arrotond. + 0,03)

MESE 91



STUDIO LEGALE

AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

RATA: € 1.157,50

DISTRIBUZIONE INTEGRALE A CHIROGRAFARI MESI 90 E 91: TOT. € 3.004,50

CREDITORE	CREDITO TOTALE	SODDISFACIMENTO 1,45%	MESE 90 Rata € 1.847,00	MESE 91 Rata € 1.157,50	TOTALE PAGATO
INPS Privilegio degradato	€ 50.427,28	€ 731,20	€ 449,57	€ 281,69	€ 731,26
INPS Interessi morate	€ 1.630,52	€ 23,64	€ 14,53	€ 9,11	€ 23,64
INPS Interessi moradibito	€ 18.053,34	€ 261,77	€ 160,95	€ 100,85	€ 261,80
INPS Interessi legali	€ 10.044,00	€ 145,64	€ 89,55	€ 56,11	€ 145,66
Quota privilegiati 2752 degradata	€ 12.427,92	€ 180,20	€ 110,79	€ 69,42	€ 180,21
Interessi legali art. 2752	€ 841,50	€ 12,20	€ 7,50	€ 4,70	€ 12,20
Quota privilegiati 2751-bis degradata	€ 678,30	€ 9,84	€ 6,05	€ 3,79	€ 9,84
Interessi legali art. 2751-bis	€ 32,45	€ 0,47	€ 0,29	€ 0,18	€ 0,47
Cessione V Banca Sistema	€ 30.981,00	€ 449,22	€ 276,20	€ 173,06	€ 449,26
Delega Unicredit	€ 24.193,76	€ 350,81	€ 215,69	€ 135,14	€ 350,83
American Express	€ 4.802,39	€ 69,63	€ 42,81	€ 26,82	€ 69,63
ING Bank	€ 3.213,75	€ 46,60	€ 28,65	€ 17,95	€ 46,60
Compass	€ 2.395,38	€ 34,73	€ 21,36	€ 13,38	€ 34,74
Intesa Sanpaolo	€ 3.698,60	€ 53,63	€ 32,98	€ 20,66	€ 53,64
Axactor 50%	€ 44.780,40	€ 649,32	€ 399,23	€ 250,15	€ 649,38
TOTALE	€ 208.200,59	€ 3.018,91	€ 1.856,15	€ 1.163,01	€ 3.019,16



STUDIO LEGALE

AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabbellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

****Totale pagato ai Chirografari mese 90 (€ 1.847,00) e mese 91 (€ 1.164,33) = € 3.019,16, il deficit di € 14,66 rispetto alla disponibilità effettiva di € 3.004,50 non incide sulla fattibilità del piano.**

RIEPILOGO DISTRIBUZIONE FINALE

CLASSE	CREDITO	SODDISFACIMENTO	%	MESI 91
A - Preeducibili	€ 10.365,50	€ 10.365,50	100%	1-5
B - INPS Ipotecario	€ 144.077,93	€ 93.650,65	65%	8-86
C - Privilegiati 2752	€ 15.534,90	€ 3.106,98	20%	87-88-89
D - Privilegiati 2751-bis	€ 798,00	€ 119,70	15%	89
E - Chirografari	€ 208.200,59	€ 3.019,16	1,45%	90-91
TOTALE	€ 376.342,47	€ 110.261,99	29,1%	

**** La somma complessivamente distribuita con il piano è pari ad € 110.261,99, con un + € 14,69 per effetto di arrotondamenti rispetto alla somma disponibile di € 110.247,30 che non incide sulla fattibilità dello stesso.**

ALTERNATIVA LIQUIDATORIA MASSA LA BARBERA

Attivo liquidabile:

1. Appartamento via Bacchilide 90: valore € 155.000,00

Realizzo stimato in asta (-45%): € 85.250,00

2. Veicoli di proprietà esclusiva: € 9.270,00

Realizzo stimato veicoli (-50%): € 4.635,00

3. Quota 50% Ford KA: € 250,00

Realizzo quota Ford (-50%): € 125,00

4. Redditi futuri limitati

L'art. 268, comma 4, lett. b) del CCII stabilisce che non sono compresi nella liquidazione "i crediti aventi carattere alimentare e di mantenimento, gli stipendi, le pensioni, i salari e ciò che il debitore guadagna con la sua attività nei limiti, indicati dal giudice, di quanto occorre al mantenimento suo e della sua famiglia".

La giurisprudenza ha sviluppato un metodo articolato per la determinazione della quota destinabile alla liquidazione (Tribunale di Lodi sen. N. 78 del 5/12/2024): "deve determinarsi l'importo da escludere dalla procedura di liquidazione controllata seguendo un metodo articolato in più fasi: in primo luogo, deve essere individuata la soglia minima definita dall'art. 283, comma 2, CCII, pari all'ammontare dell'assegno sociale aumentato della metà, moltiplicato per un parametro corrispondente al numero dei componenti del nucleo



STUDIO LEGALE

AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

famigliare secondo la scala di equivalenza ISEE prevista dal regolamento DPCM 159/2013; successivamente, verificata l'entità delle spese indicate dal ricorrente, deve essere valutato il valore più congruo nel caso concreto".

Calcolo per La Barbera Carlo

1. Soglia Minima ex art. 283 CCII (sogli a di sussistenza)

- Assegno sociale 2025: € 534,41
- Aumentato della metà: € 801,62
- Parametro ISEE per 4 componenti: 2,04
- Soglia minima: € 1.635,31
- **Quota teoricamente pignorabile: € 949,29**

2. Limiti di Pignorabilità ex art. 545 c.p.c. (pignorabilità ordinaria)

- Stipendio netto: € 2.584,60
- Quota impignorabile (4/5): € 2.067,68
- **Quota massima pignorabile: € 516,92**

3. Fabbisogno familiare dichiarato:

- Stipendio netto: € 2.584,60
- Fabbisogno familiare: € 2.250,00
- **Quota teoricamente disponibile: € 334,60**

Applicazione del Principio Cumulativo

Come chiarito dal Tribunale di Rimini, i limiti sono cumulativi e deve prevalere quello più restrittivo (sen. N. 33 del 14/05/2024): *"le ipotesi previste dalle lettere a) e b) del comma 4 non sono alternative ma cumulative: la quota di reddito occorrente al mantenimento del debitore e della sua famiglia, che deve essere lasciata nella disponibilità del debitore ai sensi della lettera b), non può in nessun caso violare i limiti di impignorabilità stabiliti dall'art. 545 c.p.c."*

Confrontando i tre criteri:

- Art. 283 CCII: € 949,29
- Art. 545 c.p.c.: **€ 516,92 ← LIMITE PIÙ RESTRITTIVO**
- Fabbisogno dichiarato: € 334,60

Somma da Destinare alla Liquidazione è € 516,92 mensili

Totale 516,92 36 mesi: € 18.609,12

TOTALE ATTIVO LIQUIDABILE: € 108.741,12:



STUDIO LEGALE

AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

- Realizzo stimato vendita immobile in asta (-45%): € 85.250,00
- Realizzo stimato veicoli (-50%): € 4.882,00
- Redditi destinati alla liquidazione 3 anni: € 18.609,12

COSTI PROCEDURA LIQUIDAZIONE CONTROLLATA

Come stabilito dall'art. 272 CCII e dalla giurisprudenza sui compensi professionali:

A) COMPENSO LIQUIDATORE

Attivo realizzato: € 108.741,12

Limite massimo (10%): € 10.874,11

Compenso stimato liquidatore: € 8.500,00**2. SPESE DI VENDITA E LIQUIDAZIONE**

- Spese vendita immobile:

Spese asta giudiziaria (2% del realizzo): € 1.700,00

Spese notarili e registrazione: € 1.500,00

Cancellazione ipoteche e trascrizioni: € 800,00

Subtotale spese immobile: € 4.000,00

- Spese vendita veicoli:

Perizie e valutazioni: € 500,00

Spese trasferimento proprietà: € 500,00

Subtotale spese veicoli: € 1.000,00**3. SPESE PROCEDURALI GENERALI**

Spese comunicazioni e notifiche: € 1.000,00

Spese pubblicazioni: € 500,00

Depositi cauzionali: € 500,00

Totale spese procedurali: € 2.000,00**RIEPILOGO COSTI TOTALI: € 17.000,00**

CATEGORIA	IMPORTO
Compenso liquidatore	€ 8.500,00
Spese vendita immobile	€ 5.000,00



STUDIO LEGALE
AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

CATEGORIA	IMPORTO
Spese vendita veicoli	€ 1.000,00
Spese procedurali generali	€ 2.500,00

A fronte di un attivo liquidabile lordo di € 108.741,12, detratti i costi della liquidazione pari a € 17.000,00, la **SOMMA NETTA DISTRIBUIBILE** sarebbe pari a € 91.741,12

DISTRIBUZIONE LIQUIDAZIONE MASSA LA BARBERA

- **CREDITI PREDEDUCIBILI:** € 17.000,00 (100%)
- **RESIDUO PER INPS IPOTECARIO (€ 144.077,93):** € 91.741,12 (63,67%)
- **PRIVILEGIATI GENERALI (€ 15.534,90):** € 0,00 (0%)
- **ALTRI CREDITORI CHIROGRAFARI:** € 0,00 (0%)

ANALISI COMPARATIVA TRA LIQUIDAZIONE E PIANO PROPOSTO

CREDITORE	PIANO PROPOSTO	LIQUIDAZIONE	VANTAGGIO ASSOLUTO DEL PIANO	VANTAGGIO %
SPESE PREDEDUCIBILI	€ 10.365,50	€ 17.000,00	-€ 6.634,50	-39,03%
INPS	€ 93.650,65	€ 91.741,12	+€ 1.909,53	+2,08%
	(65% del privilegiato ipotecario)	(63,67% del privilegiato)		
Privilegiati art. 2752	€ 3.106,98	€ 0,00 (0%)	+€ 3.106,98	+100%
Privilegiati art. 2751-bis	€ 119,70	€ 0,00 (0%)	+€ 119,70	+100%
Chirografari	€ 3.018,91	€ 0,00 (0%)	+€ 3.018,91	+100%
TOTALE	€ 110.261,99 <i>Somma effettivamente distribuita</i>	€ 108.741,12	+€ 8.154,92	+ 7,5%

In conclusione il piano presenta doppia convenienza:

Quantitativa: tutti i creditori ricevono di più o uguale rispetto alla liquidazione, con vantaggio complessivo di € 1.520,87 e attivo disponibile superiore di € 68.582,80.

Qualitativa: certezza, sostenibilità, efficienza, tutela della dignità del debitore, rispetto delle prelazioni, assenza di aleatorietà e costi della liquidazione forzata.

1. Rispetto ordine delle prelazioni



STUDIO LEGALE

AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

- Pagamento integrale prededucibili (100%)
- Soddifacimento credito ipotecario in misura superiore alla liquidazione
- Pagamento parziale privilegiati e chirografari (nella liquidazione: 0%)
- **Piena tutela della par condicio creditorum**

2. Evitare costi e inefficienze della liquidazione forzata

- Nessun ribasso d'asta sui beni
- Nessuna vendita forzata dell'abitazione principale
- Nessuna spesa per pubblicità, perizie, vendite giudiziarie
- Tempi certi vs incertezza procedurale

3. Tutela dignità del debitore e fresh start

- Mantenimento abitazione principale
- Conservazione attività lavorativa
- Possibilità di reinserimento economico e sociale
- Realizzazione obiettivo costituzionale della dignità della persona

4. Maggiore efficienza economica

- Minori costi procedurali = più risorse ai creditori
- Continuità reddituale = flusso costante e prevedibile
- Nessuna dispersione di valore tipica delle procedure liquidatorie

Il piano soddisfa pienamente il requisito dell'art. 70, comma 7, CCII garantendo ai creditori un soddisfacimento "in misura non inferiore" ma superiore rispetto alla liquidazione controllata, sia sotto il profilo quantitativo che qualitativo.

PIANO MASSA LOMONACO STEFANIA

COMPOSIZIONE MASSA PASSIVA

- Debiti esclusivi: € **25.590,10**
 - Cessione V Unicredit € 23.707,34
 - Debiti Erariali € 1.632,18
 - IMU comunale € 250,58
- Quota Axactor (50%): € **44.780,40**

TOTALE MASSA DEBITORIA: € 70.370,50

ELENCO CREDITORI - LOMONACO STEFANIA



STUDIO LEGALE
AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

<u>N.</u>	<u>CREDITORE</u>	<u>TIPOLOGIA DEBITO</u>	<u>IMPORTO (€)</u>	<u>CAUSA DI PRELAZIONE</u>
1	<u>AGENZIA ENTRATE-RISCOSSIONE</u>	Debiti erariali	1.632,18	Privilegio generale sui mobili (art. 2752 c.c.)
2	<u>COMUNE DI SIRACUSA</u>	IMU	250,58	Privilegio generale sui mobili (art. 2752 c.c.)
3	<u>UNICREDIT</u>	Cessione del quinto	23.707,34	Chirografario
	<u>Totale massa esclusiva</u>		<u>25.590,10</u>	
4	<u>AXACTOR ITALY SPA</u> <u>(MASSA COMUNE 89.560,39)</u> <u>TOTALE COMPLESSIVO</u> <u>MASSA DEBITORIA</u>	Finanziamento	44.780,38 <u>Quota 50% massa comune – debitrice principale-</u> <u>€ 70.370,50</u>	Chirografario <u>= (25.590,10 massa esclusiva + 44.780,40* 50% massa comune)</u>

MASSA LOMONACO STEFANIA: individuazione delle risorse disponibili in base al contributo reddituale di ciascun coniuge al reddito familiare complessivo € 4.074,90:

- Reddito familiare complessivo: € 4.074,90
- Reddito netto mensile Lomonaco: € 1.490,30
- Percentuale Lomonaco: € 1.490,30 ÷ € 4.074,90 × 100 = 36,57%
- Quota fabbisogno Lomonaco: € 2.250,00 × 36,57% = € 822,83
- Disponibilità mensile: € 1.490,30 - € 822,83 = € 667,50 (+ 0,03 arrotondamento)
- Disponibilità 91 mesi: € 60.742,50 (€ 667,50 x 91 mesi)

DISTRIBUZIONE SECONDO ORDINE DI PRELAZIONE

Disponibilità totale: € 60.742,50

CLASSE A - CREDITI PREDEDUCIBILI (100%)

Quota Lomonaco: € 16.341,63 × 36,57% = € 5.976,13 (€ 4.595,35 + € 1.380,78)

- **Compenso OCC. € 4.595,35** (che rappresenta il 76,9% sul totale dei prededucibili € 5.976,13)
- **Compenso Avv. Franzò (75%): € 1.380,78** (che rappresenta il 23,1% sul totale dei prededucibili € 5.976,13)

Residuo disponibile: € 54.766,37 (€ 60.742,50 - € 5.976,13)

CLASSE B - CREDITI PRIVILEGIATI ART. 2752 (100%)

Totale: € 1.916,11 (€1.882,76 + interessi legali tot. € 33,35)



STUDIO LEGALE

AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

- Debiti erariali: € 1.661,10 (€ 1.632,18 + inter. leg. € 28,92)
- IMU comunale: € 255,01 (€ 250,58 + inter. leg. € 4,43)

Residuo disponibile: € 52.850,26 (€ 54.766,37 - € 1.916,11)**CLASSE C - CREDITI PRIVILEGIATI ART. 2751-BIS (100%)**

Il restante 25% del compenso dell'Avvocato (€ 1.257,81), non incluso nei prededucibili, viene classificato come privilegio generale sui mobili ex art. 2751-bis, n. 2, c.c. e sarà anch'esso ripartito tra le masse secondo la stessa proporzione reddituale: Lomonaco (36,57%): € 1.257,81 × 36,57% = € 459,80

Compenso Avv. Franzò (25%): € 459,80

- Soddifacimento: € 459,80 (100%)

Residuo disponibile: € 52.390,46 (€ 52.850,26 - € 459,80)**CLASSE D - CREDITI CHIROGRAFARI (76,50%)****Residuo disponibile: € 52.390,46****Totale chirografari: € 68.487,74**

- Cessione V Unicredit: € 23.707,34
- Quota Axactor (50%): € 44.780,40

Totale soddifacimento 76,50%: € 52.393,12

- Cessione V Unicredit: € 18.136,11 (€ 23.707,34 × 76,50%)
- Quota Axactor (50%): € 34.257,00 (€ 44.780,40 × 76,50%)
- Totale assegnato: € 52.393,11

CRONOPROGRAMMA DETTAGLIATO (91 MESI)**FASE 1: PREDEDUCIBILI 100% (MESI 1-9)****Totale da pagare: € 5.976,13**

- Compenso OCC: € 4.595,35 (che rappresenta il 76,9% sul totale dei prededucibili € 5.976,13)
- Compenso Avv. Franzò (75%): € 1.380,78 (che rappresenta il 23,1% sul totale dei prededucibili € 5.976,13)

MESI 1-8

Rata mensile: € 667,50 x 8 mesi= € 5.340,00

- Compenso OCC: € 513,30 (€ 667,50 x 76,9%) **mensile x 8 mesi**
- Avv. Franzò (23,1%): € 154,20 (€ 667,50 x 23,1%) **mensile x 8mesi**

Residuo da pagare: € 636,13 (€ 5.976,13 - € 5.340,00)

- OCC: € 488,95 (€ 4.595,35 – € 4.106,40)
- Avv. Franzò (75%): € 147,18 (€ 1.380,78 – € 1.233,60)



STUDIO LEGALE

AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

MESE 9

Rata mensile: € 667,50

- OCC: € 488,95 (completamento)
- Avv. Franzò (75%): € 147,18 (completamento)
- Residuo per Fase 2: € 31,37

Totale prededucibili pagati: € 5.976,13

FASE 2: PRIVILEGIATI ART. 2752 100% (MESI 10-12)

Totale da pagare: € 1.916,11

- Debiti erariali: € 1.661,10 (86,69% del totale classe)
- IMU comunale: € 255,01 (13,31% del totale classe)

MESE 10

Rata: € 698,87 (€ 667,50 + € 31,37 residuo Fase 1)

- Debiti erariali (86,69%): € 600,75 (€ 698,87 × 86,69%)
- IMU comunale (13,31%): € 93,02 (€ 698,87 × 13,31%)

Residui da pagare:

- Debiti erariali: € 1.060,35 (€ 1.661,10 - € 600,75)
- IMU comunale: € 161,99 (€ 255,01 - € 93,02)

MESE 11

Rata: € 667,50

- Debiti erariali: € 578,65 (€ 667,50 × 86,69%)
- IMU comunale: € 88,85 (€ 667,50 × 13,31%)

Residui da pagare:

- Debiti erariali: € 481,70 (1.060,35 - € 578,65)
- IMU comunale: € 68,97 (€ 161,99 - € 93,02)

MESE 12

Rata: € 667,50

- Debiti erariali: € 481,70 (completamento)
- IMU comunale: € 68,97 (completamento)

Residuo per Fase 3: € 116,83 (€ 667,50 - € 481,70 - € 68,97)



STUDIO LEGALE

AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

FASE 3: PRIVILEGIATI ART. 2751-BIS 100% (MESE 13)

Totale da pagare: € 459,80

MESE 13

Rata: € 784,33 (€ 667,50 + € 116,83 residuo fase 2)

- Compenso Avv. Franzò (25%): € 459,80 (completamento)

Residuo per Fase 4: € 324,53

FASE 4: CHIROGRAFARI 76,50% (MESI 14-91)

Totale disponibile € 52.389,53

- € 52.065,00 (667,50 rata ordinaria x 78 mesi)
- € 324,53 residuo fase 3

Totale soddisfacimento 76,50%: € 52.393,12 (68.487,74 totale classe x 76,50%)

- Cessione V Unicredit: € 18.136,11 (€ 23.707,34 x 76,50%)
- Quota Axactor (50%): € 34.257,00 (€ 44.780,40 x 76,50%)
- **Totale assegnato: € 52.393,11**

MESE 14

Rata: € 992,03 (€ 667,50 + € 324,53 residuo Fase 3)

- Cessione V Unicredit: € 343,35 (€ 992,03 x 34,61%)
- Axactor (50%): € 648,68 (€ 992,03 x 65,39%)

Residui da pagare:

- Unicredit: € 17.792,76 (€ 18.136,11 - € 343,35)
- Axactor (50%): € 33.608,32 (€ 34.257,00 - € 648,68)

MESI 15-90 (76 MESI)

Rata mensile: € 667,50 x 76 mesi: € 50.730,00

- Cessione V Unicredit: € 231,02 mensile (x 76 mesi)
Totale ricevuto € 17.557,52
- Axactor (50%): € 436,48 mensile (x 76 mesi)
Totale ricevuto: € 33.172,48

Residui da pagare dopo mese 90: € 656,55

- Unicredit: € 235,24 (€ 17.792,76 - € 17.557,52)
- Axactor (50%): € 435,84 (€ 33.608,32 - € 33.172,48)



STUDIO LEGALE
AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

MESE 91 (SALDO FINALE)

Rata: € 667,50

- Cessione V Unicredit: € **235,24** (completamento)
- Axactor (50%): € **435,84** (completamento)

Totale utilizzato: € 671,08 * (Deficit 3,58 rispetto alla rata disponibile di € 667,50 non incide sulla fattibilità del piano)

RIEPILOGO COMPLESSIVO MASSA LOMONACO STEFANIA

CLASSE	CREDITO	SODDISFACIMENTO	%	MESI
A - Prededucibili	€ 5.976,13	€ 5.976,13	100%	1-9
B - Privilegiati 2752	€ 1.916,11	€ 1.916,11	100%	10-12
C - Privilegiati 2751-bis	€ 459,80	€ 459,88	100%	13
D - Chirografari	€ 68.487,74	€ 52.393,12	76,50%	14-91
TOTALE	€ 76.806,44	€ 60.745,13	79,09%	91

ALTERNATIVA LIQUIDATORIA MASSA LOMONACO

ATTIVO LIQUIDABILE LORDO

1. Realizzo quote immobiliari ereditate

- Valore totale quote: € 7.660,75
- Realizzo stimato (-30% per quote indivise): € **5.362,53**

2. Realizzo quota 50% Ford KA

- Valore quota: € 250,00
- Realizzo stimato (-50%): € **125,00**

3. Redditi futuri (36 mesi)

- Stipendio netto mensile: € 1.490,30
- Quota massima pignorabile (1/5 ex art. 545 c.p.c.): € 298,06 mensili
- Totale 36 mesi: € **10.730,16** (€ 298,06 X 36 MESI)

Per la determinazione della quota pignorabile per Lomonaco Stefania applica correttamente l'art. 545 c.p.c., che stabilisce che "le somme dovute dai privati a titolo di stipendio, di salario o di altre indennità relative al rapporto di lavoro o di impiego [...] possono essere pignorate nella misura di un quinto per i tributi dovuti allo Stato, alle province e ai comuni, ed in eguale misura per ogni altro credito". Con uno stipendio netto di €



STUDIO LEGALE

AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

1.490,30, la quota massima pignorabile risulta essere € 298,06 (un quinto), per un totale di € 10.730,16 su 36 mesi. **IL TOTALE DELL'ATTIVO LIQUIDABILE AMMONTA QUINDI A € 16.217,69 (€ 5.362,53 + € 125,00 + € 10730,16)**

cifra significativamente inferiore rispetto ai debiti di Lomonaco Stefania pari a € 76.806,44.

All' ATTIVO LIQUIDABILE LORDO di € 16.217,69 bisogna **detrarre i costi di liquidazione** pari a circa € 1.621,77 (il 10% dell'attivo), residuando, pertanto, un **ATTIVO NETTO DISPONIBILE: € 14.595,92**

Distribuzione nell'alternativa liquidatoria € 16.217,69:

- **Preceducibili:** € 1.621,77 (100%)
- **Crediti privilegiati ex art. 2752:** 1.882,76 (100%)
- **Disponibile per chirografari:** € 12.713,13 (20,74%) a fronte di un totale crediti chirografari: € 68.487,74 (Cessione V Unicredit: € 23.707,34 +Quota Axactor (50%): € 44.780,40)

ANALISI COMPARATIVA TRA LIQUIDAZIONE E PIANO PROPOSTO

INDICATORE	LIQUIDAZIONE CONTROLLATA	PIANO PROPOSTO	VANTAGGIO ASSOLUTO	VANTAGGIO %
Attivo lordo disponibile	€ 16.217,69	€ 60.742,50	+€ 44.524,81	+274,54%
Costi di procedura	€ 1.621,77 (10%)	€ 6.435,94 (10,60%)	-€ 4.814,17	-296,85%
Attivo netto distribuito	€ 14.595,92	€ 54.306,57	+€ 39.710,65	+272,07%

DETTAGLIO SODDISFACIMENTO CHIROGRAFARI

CREDITORE	CREDITO TOTALE	LIQUIDAZIONE (18,29%)	PIANO PROPOSTO (76,50%)	VANTAGGIO ASSOLUTO	VANTAGGIO %
Cessione V Unicredit	€ 23.707,34	€ 4.336,15	€ 18.136,11	+€ 13.799,96	+318,25%
Quota Axactor (50%)	€ 44.780,40	€ 8.191,84	€ 34.257,00	+€ 26.065,16	+318,18%
TOTALE CHIROGRAFARI	€ 68.487,74	€ 12.527,99	€ 52.393,11	+€ 39.865,12	+318,21%

VANTAGGI COMPLESSIVI DEL PIANO

Alla luce di quanto sopra esposto i vantaggi del piano di ristrutturazione dei debiti proposto da Stefania Lomonaco presenta **vantaggi decisivi e incontrovertibili** rispetto all'alternativa della liquidazione controllata:



STUDIO LEGALE

AVV.TA MIRIAM FRANZÒ

C.da Gabellazza snc – 96019 Rosolini (SR) / Via F. Tantillo n.19/D - 97015 Modica (RG)

Tel./Fax: 0932-090026 – Cell. 334.5869618

E.mail avv.miriamfranzo@gmail.com P.E.C. miriam.franzo@avvocatisiracusa.legalmail.it

1. **Attivo disponibile oltre il triplo:** € 60.742,50 vs € 16.217,69 (+275,50%)
2. **Soddisfacimento chirografari oltre il quadruplo:** 76,50% vs 18,29% (+318,21%)
3. **Maggiore certezza e sostenibilità:** importi predeterminati vs aleatorietà della liquidazione
4. **Tutela della dignità del debitore:** mantenimento stabilità abitativa e sociale
5. **Conformità normativa piena:** il piano rispetta pienamente i requisiti dell'art. 70, comma 7, CCII, garantendo a tutti i creditori un soddisfacimento **significativamente superiore** (oltre il triplo) rispetto alla liquidazione controllata.

Modica, 27/02/2026

Avv. Miriam Franzò

Si allega “III RELAZIONE PARTICOLAREGGIATA INTEGRATIVA” del gestore nominato (+ ALL. 42).

