

Ministero della Giustizia		
Tribunale di SIRACUSA		
N. 737/101	Data 14/04/2025	
Funzione 1	Macroattività 2	Attività 2
Fascicolo 287/25	Sottofascicolo	

Tribunale Ordinario di Siracusa

Il Presidente della Sezione Esecuzioni

Visto il provvedimento in data 15.10.2024 con cui il Presidente del tribunale ha disposto l'istituzione dell'elenco dei soggetti specializzati alla custodia e la vendita dei beni mobili pignorati ai sensi dell'art. 169 sexies disp. att. c.p.c. invitando gli interessati in possesso dei requisiti ivi previsti a presentare domanda corredata dalla documentazione di cui agli artt. 16 e 169 sexies disp. att. c.p.c. nonché dell'ulteriore documentazione idonea ad attestare le, eventuali competenze maturate anche con riguardo a specifiche categorie di beni;

rilevato che di tale decreto è stata data divulgazione mediante invio agli Ordini professionali competenti nonché mediante pubblicazione sul sito internet del Tribunale di Siracusa e affissione presso le Cancellerie della Sezione Esecuzioni e della sezione Fallimentare di questo Tribunale;

ritenuto che sono state presentate solo due domande di iscrizione con i prescritti documenti attestanti le competenze maturate, anche con riguardo a specifiche categorie di beni :

1) la CRONO ASTE s.r.l. (istanza in data 4.11.2024) che ha presentato domanda per svolgere funzioni di custode nonché di gestore delle vendite ed espletamento di altri servizi collaterali alla procedura, specificando le competenze dei due amministratori, nonché di avere la disponibilità di un deposito munito di sistema di video sorveglianza nel quale allocare beni mobili pignorati;

2) il dott. Sebastiano Massimiliano Messina (istanza in data 21.11.2024) iscritto all'albo dei commercialisti di Siracusa, per le funzioni di custode e di vendita dei beni pignorati;

che in data 13.2.2025 è stata disposta la convocazione di Crono Aste srl e del dott. Sebastiano Messina dinnanzi ai Giudici delle Esecuzioni e alla scrivente Presidente della sezione, nel corso della quale i due soggetti istanti hanno specificato i rispettivi tariffari depositati in data 26.2.2025 e 6.3.2025; visto l'art. 169 sexies cpc;

DISPONE

Che siano designati come commissionari ai sensi dell'art. 169 sexies disp. att. c.p.c. nelle procedure esecutive mobiliari pendenti presso il Tribunale di Siracusa :

- Crono Aste srl ;
- dott. Sebastiano Messina, commercialista .

ORDINA

il deposito presso la Cancelleria delle esecuzioni mobiliari delle dette istanze e dei tariffari da ciascuno elaborati e la pubblicazione nel sito web del tribunale .

Si comunichi ai Giudici delle esecuzioni mobiliari

Siracusa 17 aprile 2025

Il Presidente della Sezione esecuzioni

C. Maiore




CRONO ASTE S.R.L.
Servizi Professionali per Procedure Giudiziarie



Crono Aste S.r.l.
Via Giacomo Leopardi n. 63
95127, Catania (CT)
C. F. & P. Iva 05813980876
procedure@cronoaste.it
legal@pec.cronoaste.it

Ministero della Giustizia		
Tribunale di SIRACUSA		
N. <u>3023/E</u>	Data <u>18/4/2025</u>	
Funzione <u>1</u>	Macroattività <u>2</u>	Attività <u>2</u>
Fascicolo <u>287/25</u>	Settorfascicolo	

Ill.mo Presidente della Sezione Civile
Dott.ssa Concetta Maiore
Ill.mi Giudici delle Esecuzioni
Presso il Tribunale di Siracusa

Ill.mo Presidente e Giudici delle Esecuzioni,

Lo scrivente Dott. Rosario Mirko Ragazzi quale legale rappresentante della Crono Aste S.r.l. con sede legale in Catania (CT), Via Giacomo Leopardi n. 63, cap 95127, pec legal@pec.cronoaste.it, Numero REA CT-435843, C.F. e P. Iva 05813980876, iscritta nel registro dei Gestori della Vendita Telematica - Ministero della Giustizia - con P.D.G. n. 80 del 27/12/2024, già commissionario per le procedure esecutive mobiliari presso il Tribunale di Catania, trasmette il presente prospetto quale riepilogo dei servizi offerti dei relativi costi.

Restiamo a disposizione dell'ufficio ove sia necessario definire ulteriori modalità procedurali per l'erogazione dei servizi in ragione di particolari specifiche e esigenze.

Ogni occorrenza o informativa al riguardo può essere richiesta all'indirizzo di posta elettronica: info@cronoaste.it ovvero chiamando al numero +39 350 1389723.

Grati del tempo concessoci.

Con estrema osservanza

Siracusa, 26 febbraio 2025

Crono Aste S.r.l.

Dott. Rosario Mirko Ragazzi



PROCEDURE ESECUTIVE MOBILIARI PRESSO IL TRIBUNALE DI SIRACUSA
PANORAMICA DEI SERVIZI

	DESCRIZIONE SERVIZIO	TARIFFA APPLICATA IVA ESCLUSA
A	PIATTAFORMA GVT https://cronoaste.fallcoaste.it/ CRONO ASTE S.R.L. iscrizione Gestori Vendita Telematica - Ministero della Giustizia - P.D.G. N. 80 del 27/12/2024.	€ 150,00 per: - singola procedura - numero di lotti illimitati; - esperimenti illimitati.
B	PUBBLICITÀ LEGALE EX ART.490 CO. 2° C.P.C. Pubblicazione dell'avviso di vendita nel sito autorizzato dal DM 31.10.2006: www.fallcoaste.it abilitazione pubblicazione avvisi - Ministero della Giustizia - P.D.G. 11/07/2017 e successivo provvedimento del 30/10/2017.	<u>GRATUITO NELLE PROCEDURA CONFERITE QUALE GVT</u>
C	<p>➤ PUBBLICITÀ SU <u>CRONOASTE.CLOUD</u>: Spazio pubblicitario per singolo lotto in pagine dedicate alla pubblicazione dell'avviso di vendita con:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ descrizione accurata; ✓ allegati; ✓ foto e video; ✓ virtual tour 360°; ✓ geo-localizzazione mediante Google Maps; ✓ inserimento banner o note personalizzabili. <p>➤ ATTIVITA' DI CARICAMENTO DELL'AVVISO DI VENDITA SU <u>CRONOASTE.CLOUD</u></p> <p>➤ BANNER AD ALTA VISIBILITÀ SU <u>WWW.CRONOASTE.CLOUD</u> connesso alla pagina di vendita del nostro portale https://cronoaste.fallcoaste.it/.</p>	<u>GRATUITO NELLE PROCEDURA CONFERITE QUALE GVT</u>
D	PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO DI VENDITA SU PORTALI COMMERCIALI: <ul style="list-style-type: none"> ✓ REPUBBLICA.IT ✓ VIVA STREET ✓ ALTRI SITI COMMERCIALI (IN RAGIONE DELLA CATEGORIA MERCEOLOGICA) 	<u>GRATUITO NELLE PROCEDURA CONFERITE QUALE GVT</u>
E	ASPORTO AUTO E MOTO: <p>a) Nel raggio di 40 km da Lentini</p> <p>b) Oltre 40 km</p>	<p>a) € 350,00 per singolo veicolo</p> <p>b) A preventivo</p>
F	ASPORTO BENI In relazione alla natura del bene, alla loro collocazione, allo stato d'usura, al personale e mezzi da utilizzare per smontaggio asporto e trasporto.	<u>A PREVENTIVO</u>



CRONO ASTE S.R.L.
Servizi Professionali per Procedure Giudiziarie

G	VERSAMENTO A TITOLO DI RIMBORSO FORFETTARIO EX ART 31 DM 1997/109	<u>€ 350,00 COME CONCORDATO</u> <u>IN SEDE DI RIUNIONE DEL</u> <u>13/02/2025</u>
H	ATTIVITÀ DI CUSTODIA	<u>APPLICAZIONE DEL</u> <u>TARIFFARIO PREVISTO DAL</u> <u>DM 15 MAGGIO 2009 N. 80</u>
I	COMPENSO IN CASO DI VENDITA E/O ASSEGNAZIONE	<u>APPLICAZIONE DEL</u> <u>TARIFFARIO PREVISTO DAL</u> <u>DM 11 FEBBRAIO 1997, N. 109</u> <u>E DM 15 MAGGIO 2009 N. 80</u> <u>PER LA CUSTODIA</u>
L	COMPENSO IN CASO DI ESTINZIONE DELLA PROCEDURA	<u>APPLICAZIONE DEL</u> <u>TARIFFARIO PREVISTO DAL</u> <u>DM 11 FEBBRAIO 1997, N. 109</u> <u>E DM 15 MAGGIO 2009 N. 80</u> <u>PER LA CUSTODIA</u>
M	SOCIAL MEDIA MARKETING "Social Ads" (advertising) pubblicità non generica bensì mirata e interattiva su Social e Community FACEBOOK INSTAGRAM LINKEDIN YOUTUBE che permette un'alta profilazione del target, mostrando gli "ads" agli utenti che hanno interesse ai prodotti promossi incrementando proporzionalmente gli acquisti del prodotto.	<u>GRATUITO</u>
N	UTILIZZO DEL CONTO CORRENTE CRONO ASTE S.R.L. Per la gestione delle cauzioni, della restituzione agli utenti non aggiudicatari e al giroconto nel c/c della procedura di quanto versato dall'aggiudicatario.	<u>GRATUITO NELLE</u> <u>PROCEDURA CONFERITE</u> <u>QUALE GVT</u>
O	VALUTAZIONE COMPARATIVA DEI BENI MOBILI E MOBILI REGISTRATI	<u>€ 100,00 per singolo bene</u>
P	ASSISTENZA E SUPPORTO IN OGNI FASE DELLA PROCEDURA ✓ Personale di CRONO ASTE S.R.L.: lunedì-venerdì dalle 9,00 - 19,00 tel. 350.1389723 - mail: info@cronoaste.it	<u>GRATUITO NELLE</u> <u>PROCEDURA CONFERITE</u> <u>QUALE GVT</u>

Fiduciosi di una valutazione positiva del servizio offerto, restiamo a disposizione per ogni eventuale chiarimento.

Con estrema osservanza

Catania, 26/02/2025

Crono Aste S.r.l.

Dott. Rosario Mirko Ragazzi

 Firmato digitalmente da
RAGAZZI ROSARIO MIRKO
 Firmato il 26/02/2025 10:51
 Seriale Certificato: 2693512
 Valido da 26/08/2022 al 26/08/2026
 Info/Certificati: Qualificazioni Electronic Signatures CA



cronoaste.cloud

Sebastiano Massimiliano Messina
Dottore Commercialista e Revisore Legale

Ministero della Giustizia		
Tribunale di SIRACUSA		
N. 3024/E	Data 18/2/25	
Funzione 1	Macroattività 2	Attività 2
Fascicolo 287/25	Sottofascicolo	

TRIBUNALE DI SIRACUSA

SEZIONE ESECUZIONI MOBILIARI ED IMMOBILIARI

Viale santa Panagia n. 109

96100 Siracusa

Oggetto: Tariffario per attività di Commissionario ex art. 532 c.p.c.

Il sottoscritto Dott. Sebastiano Messina, nato il 29.07.1982 a Siracusa, domiciliato in Siracusa, via Ragusa n. 1, Cod. Fisc. MSS SST 82L29 I754C, P.IVA n. 01456810892, iscritto presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Siracusa al n.706/A, relativamente all'attività di Commissionario in seno alle procedure di esecuzione mobiliare, propone le seguenti tariffe:

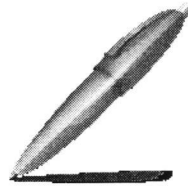
Attività di custodia	Tariffe ex DM n. 80/2009
Compenso in caso di vendita o assegnazione	Tariffe ex DM n. 109/1997
Compenso in caso di estinzione della procedura	Tariffe ex DM n. 109/1997

I citati compensi sono da intendersi al netto di IVA e C.P..

Con osservanza

Siracusa, 26 febbraio 2025

Dr. Sebastiano Messina



Firmato digitalmente da:
MESSINA SEBASTIANO
DOTTORE COMMERCIALISTA
Firmato il 27/02/2025 09:33
Seriale Certificato: 2336659
Valido dal 03/04/2023 al 03/04/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Ordine dei Dottori Commercialisti e degli
Esperti Contabili della provincia di Siracusa, n. 706/A
Registro Revisori Legali, n. 166887
Tel. 09311850386 – Fax 09311850386
Via Ragusa n. 1, 96100 Siracusa
e-mail: sm@studiomessina.info
PEC: snmessina@pec.it