

Avv. NICOLA FARINA

Via Garibaldi R.co Musso 1  
96010 PALAZZOLO ACREIDE  
Tel. 0931-882283 Fax 0931-317218  
c.f. FRNNCL51H03F943Y

PEC:

[nicola.farina@avvocatisiracusa.legalmail.it](mailto:nicola.farina@avvocatisiracusa.legalmail.it)

## TRIBUNALE DI SIRACUSA

Ricorso ex art. 1559 - bis c.c. e ex art. 3 legge n.346/1976

(usucapione speciale della piccola proprietà rurale)

PUBBLICAZIONE PER ESTRATTO DEL RICORSO PER USUCAPIONE  
SPECIALE E PEDISSEQUO DECRETO EX ART. 1159 bis C.C., LEGGE  
N. 346/1976

Si rende noto che con decreto del 20/07/2023 il Tribunale di Siracusa, nella persona del Giudice Dr. Domenico Stilo, ha disposto la pubblicazione per estratto del ricorso per usucapione speciale, iscritto al n. 905/2023 R.G. del tribunale di Siracusa, con il quale il signor Caligiore Roberto, nato il 16/10/1969 a Palazzolo Acreide e residente in Noto contrada Serravetrano, c.f. CLGRRT69R16G267B, rappresentato e difeso, giusta procura alle liti, dall' avv. Nicola Farina, c.f. FRNNCL51H03F943Y, presso il cui studio, in Palazzolo Acreide via Garibaldi ronco Musso n. 1, è elettivamente domiciliato, mentre eventuali comunicazioni debbono essere inviate al seguente indirizzo PEC: [nicola.farina@avvocatisiracusa.legalmail.it](mailto:nicola.farina@avvocatisiracusa.legalmail.it), ha chiesto dichiararsi, ai sensi dell'art. 1159 bis c.c. e della legge n. 346/76 l'intervenuta usucapione speciale da parte sua del terreno agricolo in tenere di Noto, contrada Santa Lucia – Serravetrano, della superficie catastale di 1.950 mq., seminativo di 4<sup>^</sup>, reddito dominicale €. 3,52, reddito agrario €. 1,51, iscritto al catasto del comune di Noto al foglio 26 particella 74, che risulta intestato a Pantano Rovella Salvatore fu Salvatore ed Azzaro Francesca fu Santo maritata Pantano Rovella, quali concedenti, ed a Quattropani Giuseppe fu Paolo, quale livellario.

Detto fondo dal 29 dicembre 1997 ad oggi, pubblicamente, pacificamente ed ininterrottamente, senza che altri mai abbiano accampato diritti di alcun genere, è stato posseduto uti dominus dal sig. Caligiore Roberto.

Si indica il termine di 90 giorni per l'opposizione ex art. 3, co. 3 legge n. 346/1976, con l'avvertimento che nel termine di 90 giorni dalla scadenza dell'affissione chiunque vi abbia interesse può proporre opposizione dianzi al tribunale di Siracusa nella causa R.G. 905/2023.

Avv. Nicola Farina